

MINISTERE DE LA JUSTICE - PFI Grand Ouest -
Département Immobilier
20 Rue Du Puits Mauger
35108 Rennes Cedex 3

AD'AP - MISE EN ACCESIBILITÉ DU TGI DE ROUEN - 36 RUE AUX JUIFS ET DU CONSEIL DES PRUD'HOMMES - 1 PLACE DE LA MADELEINE

C.C.T.P.

Cahier des Clauses Techniques Particulières
Lot n° 01 DECONSTRUCTION / GROS OEUVRE

Aff-24/017 DCE 15/12/2025

Architecte

Atelier G
29 Rue Léon Malétra - 76140 LE PETIT QUEVILLY

Economiste de la construction

INTERFACE Batiment
17 rue du Port - 27400 LOUVIERS

Bureau d'études fluides

CALAO
1 rue du Pacifique - ZAc Les Génetais - 76240 BELBEUF

Sommaire

01.1	DEMOLITIONS - PRESCRIPTIONS GENERALES.....	P 3
01.1.1	EXIGENCES REGLEMENTAIRES.....	P 3
01.1.2	CONSTAT DES EXISTANTS.....	P 3
01.1.3	ETAT DES LIEUX.....	P 3
01.1.3.1	Aux frais de l'entreprise.....	P 3
01.1.4	MESURES DE PROTECTION.....	P 3
01.1.4.1	Protection des ouvrages existants.....	P 4
01.1.4.2	Protection du domaine public.....	P 4
01.1.4.3	Protection des travailleurs.....	P 4
01.1.5	STOCKAGE DE MATERIAUX SUR LES PLANCHERS EXISTANTS.....	P 4
01.1.6	PARTICULARITES DES TRAVAUX DANS L'EXISTANT.....	P 4
01.1.7	MAINTIEN EN ETATS DES VOIES, RESEAUX, PARKING,	P 4
01.1.8	REMISE EN ETAT.....	P 5
01.1.9	PLANS DES EXISTANTS.....	P 5
01.1.10	DECHETS.....	P 5
01.1.11	ETAIEMENT.....	P 5
01.1.12	SUJETIONS PARTICULIERES.....	P 5
01.1.13	DIMENSIONS DES EXISTANTS.....	P 6
01.1.14	FERMETURE DU CHANTIER.....	P 6
01.1.15	NEUTRALISATIONS DES RESEAUX.....	P 6
01.1.16	PROPRIETES VOISINES.....	P 6
01.1.17	TRAVAUX EN PRESENCE DE PLOMB.....	P 6
01.1.18	ETABLISSEMENT DU CHANTIER SUR LE TERRAIN.....	P 7
01.1.19	SECURITE.....	P 7
01.1.20	OUVRAGES A RE-EMPLOYER.....	P 7
01.1.21	GRAVOIS ET PRODUITS DE DEMOLITION.....	P 7
01.1.22	PROTECTION DE LA VEGETATION.....	P 7
01.1.23	RESPONSABILITE DE L'ENTREPRISE.....	P 7
01.1.24	GARANTIES ANNUELLE, BIENNALE ET/OU DECENNALE.....	P 8

01.2	TGI - COUR D'APPEL - PRESCRIPTIONS PARTICULIERES ET DETAILLEES DES OUVRAGES.....	P 8
01.2.1	TRAVAUX PREPARATOIRES.....	P 8
01.2.2	TRAVAUX DIVERS DE GROS OEUVRE.....	P 10
01.2.4	TGI - TRIBUNAL JUDICIAIRE - PRESCRIPTIONS PARTICULIERES ET DETAILLEES DES OUVRAGES.....	P 10
01.2.4.1	TRAVAUX PREPARATOIRES.....	P 10
01.2.4.2	TRAVAUX DIVERS DE GROS OEUVRE.....	P 12

01.1 DEMOLITIONS - PRESCRIPTIONS GENERALES

01.1.1 EXIGENCES REGLEMENTAIRES

Le présent Marché est régi par la NF P 03-001 CCAG applicable aux travaux de bâtiment faisant l'objet de marchés privés

Les travaux seront réalisés conformément aux règlements, arrêtés, décrets, normes françaises en vigueur à la date de l'appel d'offres.

La mise en œuvre des ouvrages doit en particulier répondre aux prescriptions des "Documents Techniques Unifiés" propres aux travaux du présent lot et principalement :

DTU 11.1 : Sondage des sols de fondation (DTU retiré)

DTU 12 : Terrassement pour le bâtiment (DTU retiré)

DTU 13 : Fondation

DTU 20 : Maçonnerie

DTU 21 : Béton armé

DTU 26 (P15-201) : Enduits, liants hydrauliques

DTU 27 (P14-201) : Enduits projetés

C.T.P.n°2235 - mortier colle. (avril 1988)

C.T.P.n°255-4 - adhésif sans ciment. (Décembre 1984)

C.T.P.n°255-5 - ciment colle caséiné. (Décembre 1984)

Règle de calcul

Eurocode 0 – Bases de calcul des structures

Eurocode 1 - Actions sur les structures

Eurocode 2 - Calcul des structures béton

Eurocode 3 - Calcul des structures acier

Eurocode 4 - Calcul des structures mixtes acier - béton

Eurocode 5 - Conception et calcul des structures en bois

Eurocode 6 - Calcul des ouvrages en maçonnerie

Eurocode 7 - Calcul géotechnique

Règle de calcul

- Béton

- Feu

- Fondations superficielles

- Réglementation thermique

- Sécurité des constructions

- Séismes

Règles ou recommandations professionnelles

01.1.2 CONSTAT DES EXISTANTS

L'Entrepreneur devra assurer, sous sa propre responsabilité, tous les travaux de déposes décrits au présent C.C.T.P.

A cet effet, il devra se rendre sur place afin de prendre parfaitement connaissance des lieux et prévoir toutes les sujétions afférentes aux prestations demandées. A l'issue de cette visite, l'Entrepreneur prendra sous son entière responsabilité le choix des moyens à mettre en œuvre pour réaliser les travaux définis au C.C.T.P. Ce choix sera soumis à l'approbation du Maître d'Œuvre.

L'entrepreneur devra prendre possession du terrain dans l'état où il se trouve, étant entendu qu'il l'a examiné avant de remettre son offre et fait toutes les réserves qu'il juge utiles à ce moment. L'entrepreneur doit vérifier avant de commencer ses travaux, qu'il n'est pas susceptible de causer un préjudice à un tiers (abus de droit, transgression de servitude, etc.) Il devra toutes les protections nécessaires et devra réparation intégrale de tout dommage. Il devra l'accord des Services municipaux pour tout travail en bordure de la voie publique.

01.1.3 ETAT DES LIEUX

01.1.3.1 Aux frais de l'entreprise

L'état des lieux sera établi par la présente entreprise en présence du maître d'ouvrage et du maître d'œuvre

01.1.4 MESURES DE PROTECTION

01.1.4.1 Protection des ouvrages existants

L'Entrepreneur fera son affaire personnelle des mesures de protection et de sauvegarde des murs et pignons mitoyens et des ouvrages existants à conserver, sa responsabilité, restant entièrement engagée en ce qui concerne les dommages susceptibles d'être causés aux immeubles contigus ou situés à proximité, ou des bâtiments, murs, refends ou autres ouvrages à conserver.

En conséquence, les travaux faisant l'objet du présent C.C.T.P. devront comprendre toutes protections, tous blindages, étalements, échafaudages, raccords ou autres sujétions nécessaires à la conservation en leur état actuel des immeubles voisins. Ils devront être conduits selon les règles de l'art et seront effectués avec la plus grande diligence, de façon à éviter les risques mobiliers, immobiliers ou de marchandises dont l'Entrepreneur serait seul responsable vis à vis des tiers.

L'Entrepreneur ne pourra se targuer de l'absence d'ordres reçus pour prendre de lui-même les mesures de protection qui s'impose en toute circonstance.

01.1.4.2 Protection du domaine public

Quelles que soient les déposes à effectuer, le domaine public devra être totalement protégé des risques inhérents aux travaux de déposes.

A cet effet, L'Entrepreneur devra se charger de l'obtention des accords et autorisations nécessités par la mise en place des barrages ou détournements sur la voie publique, ainsi que pour la constitution de chargements ou dépôts sur ladite voie. Ces installations devront être signalées et recevoir un éclairage suffisant pendant la période de nuit.

Les installations et les travaux de déposes de l'Entreprise assureront la conservation en leur état actuel des trottoirs, chaussées des voies publiques ainsi que des réseaux d'assainissement traversant le site

01.1.4.3 Protection des travailleurs

L'Entreprise, durant l'exécution des travaux, prendra toutes dispositions pour assurer, quels que soient les moyens utilisés, la sécurité des travailleurs sur le chantier.

01.1.5 STOCKAGE DE MATERIAUX SUR LES PLANCHERS EXISTANTS

Aucun stockage de matériau et aucun atelier de chantier ne devra être établi sur les planchers existants.

En ce qui concerne le stockage de matériaux à court terme, qui est pour certains travaux indispensable à l'avancement normal des travaux, il appartiendra à l'entrepreneur de prendre toutes dispositions pour éviter que les planchers existants prennent une flèche, si minime soit-elle.

En cas de non-respect par l'entrepreneur de cette prescription, le maître d'œuvre pourra immédiatement prendre les mesures qui s'imposent, aux frais de l'entrepreneur.

01.1.6 PARTICULARITES DES TRAVAUX DANS L'EXISTANT

Pour l'exécution des travaux, l'entrepreneur devra prendre toutes dispositions et précautions nécessaires pour éviter tous désordres, si minimes soient-ils, aux ouvrages existants conservés.

Il devra notamment :

- exécuter tous étalements, protections et étré sillonnements avant les travaux.

Il est bien entendu que l'entrepreneur aurait à supporter toutes les conséquences de désordres qui apparaîtraient sur les ouvrages existants en cours d'exécution des travaux ou après finition de ceux-ci.

Tous les frais consécutifs aux prescriptions du présent article font intégralement partie du prix du marché.

01.1.7 MAINTIEN EN ETATS DES VOIES, RESEAUX, PARKING, ...

L'entrepreneur sera responsable du maintien en bon état des voies, réseaux, clôtures, et installations de toutes natures, publics ou privés, affectés par les travaux du chantier. Il devra de ce fait faire procéder à tous travaux de réparation, de réfection ou de nettoyages nécessaires. Il devra de même permettre le passage de la circulation générale ou locale, l'exécution des services publics, ainsi que l'écoulement des eaux superficielles.

L'entrepreneur devra dans tous les cas prévenir les propriétaires fermiers ou concessionnaires intéressés et signaler suffisamment tôt au maître de l'ouvrage les permissions, arrêts ou dérogations

qu'il y aurait lieu de solliciter des pouvoirs publics. Il devra à ses frais assurer le placardage de ces textes et mettre en place la signalisation correspondante.

L'entrepreneur ne saurait se prévaloir à l'encontre de la responsabilité du présent article des renseignements qui pourraient être portés aux diverses pièces du dossier de consultation qui sont réputés n'être fournis qu'à titre indicatif. Il sera tenu de les vérifier et de les compléter à ses frais par tous sondages nécessaires.

01.1.8 REMISE EN ETAT

Les installations de chantier, le matériel et les matériaux en excédent, ainsi que tous autres gravois et décombres devront être enlevés en fin de chantier, et les emplacements mis à disposition remis en état par l'entrepreneur.

L'ensemble des emplacements remis en état et le chantier totalement nettoyé devront être remis au maître de l'ouvrage, au plus tard le cinquième jour après la réception des travaux.

Il est d'autre part stipulé que, tant que les installations de chantier établies sur l'emplacement mis à la disposition de l'entrepreneur ne seront pas démontées et les lieux remis en état, l'entrepreneur restera seul responsable de tous les dommages causés aux tiers sur le chantier.

01.1.9 PLANS DES EXISTANTS

Les plans des existants sont annexés au dossier

01.1.10 DECHETS

Tous les travaux prévus au descriptif ci-après comprennent le ramassage, la descente ou montée et la sortie hors de la construction de tous les matériaux, matériels et équipements déposés ou démolis.

Ils comprennent également, sauf spécifications contraires explicites, l'enlèvement hors du chantier, comprenant chargement par tous moyens et enlèvement hors du chantier au fur et à mesure de l'avancement des travaux.

Lieu de dépôt au choix de l'entrepreneur, à toute distance, tous droits de décharge ou autres étant à la charge de l'entrepreneur.

L'entrepreneur devra mettre en place des bennes ou tout autre matériel pour recevoir les gravois, emballages et autres petits déchets en provenance des travaux, à l'exclusion :

- des matériaux de déconstruction des toitures.
- des matériels sanitaires et de chauffage déposés.
- des menuiseries et protections déposées.

Qui seront enlevés directement du chantier par l'entrepreneur.

Ces bennes devront être remplacées au fur et à mesure de leur remplissage.

Ces bennes seront à installer aux emplacements à définir pendant la période de préparation.

Les frais sont compris dans les prix du marché.

01.1.11 ETAIEMENT

Lors de la réalisation des déposes intérieures et extérieures, le titulaire de ce présent lot devra :

- Tous étalements, contreventements des planchers conservés
- Et avant toutes déposes d'éléments structuraux pouvant affaiblir la constitution du bâtiment, l'entreprise devra en coordination avec son ingénieur structure réaliser les nouvelles structures en élévation permettant de stabiliser les parties conservées.

01.1.12 SUJETIONS PARTICULIERES

Avant le démontage des produits ou/et matériaux, l'entreprise devra les travaux suivants :

- Démarches administratives (voir document ci-joint au CCAP et autres documents à fournir par vos soins ci nécessaire)
- Après la procédure d'autorisation
- Dépose des produits ou/et matériaux suivant méthodologie exigée par la réglementation en vigueur.
- Nettoyage dans l'emprise de l'opération, compris chargement et enlèvement des gravois non amiantés à la décharge.

- Dépose partielle suivant plan Architecte, compris, stockage, manutention, chargement dans la benne (si autorisation de la Ville) si non enlèvement au fur et à mesure, et évacuation des gravois à la décharge pour l'ensemble des travaux décrits ci-après
- Dans le cas où l'entreprise réalise des poutrelles métalliques, il devra la protection au feu CF 1 heure, soit par flocage plâtre (type FIBREX PAN) finition lissée pour les parties restantes apparentes ou habillage en plaque de plâtre type 2xPPF 13, dans les deux cas il devra fournir au Maître d'ouvrage un procès verbal d'essai au feu.
- Repli du matériel et nettoyage dans l'emprise de l'opération et à chaque intervention.
- L'entreprise devra chaque soir le nettoyage et la fermeture du chantier
- Nettoyage quotidien de la rue, aucun gravois ne devra être stocké sur la rue.

Ces travaux pourront être réalisés avant certaine dépose, afin de conforter et de restructurer l'ensemble de l'immeuble. Il est bien entendu que dans la conception et la réalisation de ces travaux de structures, l'adjudicataire du présent lot conserve la responsabilité du choix des moyens employés ou proposés pour assurer un bon déroulement et résultat de fin chantier avec la collaboration de son ingénieur structure. L'adjudicataire du présent lot devra compléter par ses connaissances les imprécisions ou omissions éventuelles des présents documents. Celui-ci restera donc seul juge en dernier ressort des solutions adaptées pour répondre aux besoins exprimés.

Dans le cas où l'Entrepreneur apporte des modifications, avant toute pose ou exécution, il devra fournir plans et calculs pour approbation au B.E.T. Structure et devra être en mesure de communiquer toute précision complémentaire à la demande du Maître d'œuvre.

01.1.13 DIMENSIONS DES EXISTANTS

Les dimensions d'ouvrages indiquées dans le CCTP sont des dimensions approximatives données à titre strictement indicatif et non contractuel.

Il en est de même pour ce qui est des cotes et dimensions figurant sur les documents graphiques joints à titre indicatif, qui ne sont en aucun cas contractuelles.

L'entrepreneur est contractuellement réputé avoir procédé sur le site au contrôle des dimensions des ouvrages.

Au moment des travaux, l'entrepreneur procédera sous sa seule responsabilité à la totalité des levés de cotes qui lui sont nécessaires.

01.1.14 FERMETURE DU CHANTIER

Tous les moyens nécessaires à l'interdiction au public de pénétrer sur le chantier pendant la durée des travaux sont à la charge de l'Entreprise, à la périphérie des bâtiments.

01.1.15 NEUTRALISATIONS DES RESEAUX

L'Entreprise aura à sa charge toutes les démarches et frais à acquitter auprès des Concessionnaires pour faire interrompre l'alimentation des différents réseaux existants avant de procéder à la suppression des installations de distribution intérieure. Tous incidents ou sinistres qui pourraient survenir à ce propos seraient imputés à l'Entreprise.

01.1.16 PROPRIETES VOISINES

L'Entrepreneur du présent lot devra prendre toutes les précautions nécessaires pour sauvegarder les édifications voisines en limite de propriété ou dont l'effet des descentes de charges serait affecté par les travaux.

A cet effet, il aura à sa charge tous les étaielements, ou autres qui pourraient se révéler indispensables. En cas d'affouillements ou de mises à jour, il exécutera à son compte toutes les reprises de maçonnerie ou béton armé en sous-œuvre ou non qui s'avèreraient nécessaires, ainsi que tous raccords de plâtre ou ciment en découlant.

01.1.17 TRAVAUX EN PRESENCE DE PLOMB

L'entreprise titulaire du présent lot devra un total respect de l'ensemble des normes régissant le tacitement des peintures au plomb. Notamment les textes suivants :

- Décret n°48-2034 du 30 décembre 1948. Relatif à l'interdiction de la céruse, du sulfate de plomb et de l'huile de lin plombifère dans les travaux de peinture.

- Articles R.4412-156, R4412-157, R4412-158, R4412-159, R4412-160 du code du travail.
- Articles L.1334-1 à L.1334-12 et R.1334-1 à R.1334-13 Code de la santé publique
- Articles L. 271-4 à L. 271-6 et R.271-1 à R.271-5 Code de la construction et de l'habitation
- Décret n° 2006-474 du 25 avril 2006 relatif à la lutte contre le saturnisme et modifiant les articles R. 1334-1 à R. 1334-13 du code de la santé publique (dispositions réglementaires)
- Arrêté du 25 avril 2006 relatif aux travaux en parties communes nécessitant l'établissement d'un constat de risque d'exposition au plomb
- Arrêté du 12 mai 2009 relatif au contrôle des travaux en présence de plomb réalisés en application de l'article L.1334-2 du code de la santé publique
- Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb
- Arrêté du 19 août 2011 relatif au diagnostic du risque d'intoxication par le plomb des peintures

Nota : Si il est nécessaire, l'entrepreneur devra le décapage total des subjectibles par tous moyens de peinture au plomb (par décapage chimique, thermique, grattage, ponçage et piochage), y compris mise en place de toutes protections, réalisation de protections et de cantonnements au droit des zones d'interventions, les intervenants devront être équipés de moyens protections adéquats tel que les masques, combinaisons, bottes, lunettes, etc...afin de ne pas risquer d'intoxication par le plomb des peintures existantes et un contrôle de l'exposition au plomb (tests dans l'atmosphère de travail et des poussières au sols après travaux).

01.1.18 ETABLISSEMENT DU CHANTIER SUR LE TERRAIN

L'entrepreneur du présent lot doit faire parvenir, au moins deux semaines avant la date d'ouverture contractuelle du chantier, quatre exemplaires du plan d'organisation et d'installation de chantier. L'entrepreneur utilisera exclusivement pour les besoins du chantier, le terrain de la propriété construite. Le sol sera pris dans l'état actuel sans qu'aucun travail n'y soit préalablement effectué sauf indication contraire au présent C.C.T.P.

Il devra respecter l'état de la voirie publique et de la voirie provisoire du chantier, et prendre toutes dispositions de précaution pour le passage des gros engins de levage-manutention, terrassements etc. Toute reprise des voiries après dégradations causées par son chantier sera à sa charge.

L'entrepreneur doit, également au titre des travaux faisant partie du forfait l'évacuation des eaux de toutes natures et de toutes origines qui surviendraient dans les fouilles ou qui viendraient à envahir le chantier pendant le temps des travaux, ainsi que tous ouvrages provisoires, afin d'assurer l'évacuation des eaux et l'assèchement des fonds (pompage ou drainage y compris sujétions de travaux dans l'eau).

De même, il doit la fixation des talus et le blindage des fouilles (amenée, pose, dépose et enlèvement), l'évacuation des éboulis provenant d'un blindage insuffisant, les plus values provenant de la présence de matériel et d'encombrement d'échafaudages, étais, etc.

01.1.19 SECURITE

Au cours des démolitions ou dépose d'ouvrages, l'entrepreneur veillera scrupuleusement au respect des règles de sécurité concernant le travail des ouvriers, la protection des baies libres, trémies, etc.

01.1.20 OUVRAGES A RE-EMPLOYER

Les ouvrages destinés à être réemployés seront descellés avec soin, nettoyés et entreposés à l'abri des intempéries à l'endroit indiqué par le maître de l'ouvrage.

01.1.21 GRAVOIS ET PRODUITS DE DEMOLITION

Sauf stipulation contraire au titre PRESCRIPTIONS PARTICULIERES, les produits de démolition deviennent propriété de l'entreprise de démolition.

L'entrepreneur chargé des démolitions fait son affaire de l'enlèvement des gravois.

Ceux-ci pourront éventuellement être utilisés en remblai à condition qu'ils soient exempts de terre végétale ou argileuse, de plâtre, de matériaux métalliques ou ligneux.

01.1.22 PROTECTION DE LA VEGETATION

Les démolitions ne devront, en aucun cas, porter atteinte aux arbres et arbustes implantés à proximité des ouvrages démolis ou déposés.

01.1.23 RESPONSABILITE DE L'ENTREPRISE

L'entreprise titulaire du présent corps d'état est responsable des détériorations éventuelles qu'elle pourrait occasionner aux constructions voisines et réseaux d'eau, d'électricité et de téléphone existants.

Par ailleurs, elle est responsable des contraventions de toutes natures qu'elle pourrait encourir du fait de la non-observation des règlements de voirie ou de protection des lignes d'alimentation électriques et elle doit, en conséquence, faire toutes les démarches préalables auprès des Administrations concernées.

01.1.24 GARANTIES ANNUELLE, BIENNALE ET/OU DECENNALE

L'entrepreneur garantit formellement la conformité de ses ouvrages à la réglementation nationale en matière de construction.

Cette garantie, d'une durée d'un an, implique le remplacement dans les plus brefs délais, de toute partie d'ouvrage reconnue défectueuse, ainsi que la remise en état pendant cette période de tout élément qui se serait détérioré dans des conditions d'utilisation normale.

Les fournitures et les réparations faites seront garanties pendant un nouveau délai d'un an, et dans les mêmes conditions que lors des travaux initiaux.

Par ailleurs, la date de réception avec ou sans réserves constitue l'origine de la garantie biennale et/ou décennale des ouvrages, pour application des articles 1792 et 2270 du Code Civil.

01.2 TGI - COUR D'APPEL - PRESCRIPTIONS PARTICULIERES ET DETAILLEES DES OUVRAGES

01.2.1 TRAVAUX PREPARATOIRES

01.2.1.1 Installation de chantier

les Installations de chantier (Sanitaires et salle de réunion) seront mis à disposition par le Maître d'Ouvrage

01.2.1.2 Travaux en site occupé - Horaires décalés

Il est important de préciser à l'entreprise que les travaux se dérouleront en site occupé.

L'entreprise devra informer ses salariés des conditions d'interventions, Il est impératif de limiter la gêne des usagers et des visiteurs.

Le chantier devra être nettoyé quotidiennement.

Le planning des travaux sera en corrélation avec le planning des Audiences afin de respecter les utilisateurs et les visiteurs.

Les travaux bruyant (perceuses, percements, sciages, pieux ...) seront réalisés en horaires décalés, c'est à dire avant 9h et après 18h. L'entreprise devra travailler de près avec l'OPC afin de caler au mieux les prestations avec les contraintes.

La construction du sanitaires dans la cour sera également en horaires décalés, il ne sera toléré aucun bruit dans la cour.

01.2.1.3 Coordination

Les titulaires de lots sont réputés avoir pris connaissance de l'ensemble des prestations pour l'ensemble des lots

01.2.1.4 Sécurité

La sécurité des usagers du tribunal devra être assurée pendant toute la durée des travaux.

L'entreprise devra sensibiliser ses salariés quand à la sécurité du site également, à la gestion des flux, à la fermeture des accès chantier en fin de journée, ...

01.2.1.5 Tri des déchets

A) Tri des déchets

L'Entreprise de travaux prendra l'ensemble des mesures nécessaires pour réaliser un tri à la source des différents types de déchets, en respectant les cahiers des charges des différentes filières de valorisation ou d'élimination qui apportent des précisions quant aux modalités de collecte séparée et transport de ces déchets à respecter.

Plus particulièrement l'Entreprise de travaux :

- triera sélectivement les matériaux valorisables et notamment non dangereux (plâtre, métaux, bois, verre, plastiques) et fraction minérale (béton, briques, pierres, ...), conformément à la réglementation en vigueur relative au tri 7 flux des déchets (décret n°2021-950) ;
- prendra toutes les mesures pour éviter les pollutions croisées avant que les déchets soient placés dans des contenants adaptés.

B) Traçabilité des déchets

Pour l'ensemble des déchets du chantier, l'entreprise demandera aux sites ayant réceptionné les déchets de fournir des bons de réception avec les informations nécessaires au suivi des déchets. De plus, l'entreprise obtiendra des plateformes réceptionnaires des déchets une attestation mentionnant la destination finale de chaque type de déchet. Ces documents devront servir au renseignement du registre chronologique des déchets, terres excavées et sédiments, conformément à l'arrêté du 31 Mai 2021.

Pendant et en fin de chantier, le Titulaire transmettra l'ensemble des documents de traçabilité des déchets émis sur le chantier. Le Titulaire réalisera un bilan de fin de chantier regroupant l'ensemble des informations liées à la prévention et à la gestion des déchets issus du chantier, récupérées tout au long du chantier. Il fera état :

- Des tonnages par type de déchets et du bilan en termes de traitement (réemploi, réutilisation, recyclage, valorisation matière, valorisation énergétique, élimination) ;
- De la manière dont les déchets ont été gérés au niveau du stockage temporaire et de l'enlèvement/expédition vers les exutoires intermédiaires et finaux.

01.2.1.6 Signalétique intérieure

L'entreprise titulaire met en place, au titre de son marché pendant toute la durée du chantier les affichages réglementaires et les éléments signalétiques de sécurité (IS, téléphone de secours,), d'éclairage nécessaires et des panneaux de circulation.

Cette prestation inclut l'entretien permanent, les adaptations suivant l'avancement du chantier, la dépose et l'évacuation en fin de chantier, notamment, il sera prévu par l'entreprise les panneaux suivants :

Accès aux zones de cantonnement, parkings, accès aux bureaux, salle de réunion, accès aux sanitaires, accès aux zones chantier, aux zones de tri avec indication de la nature des déchets concernés.

Les cheminements d'évacuation, les téléphones de secours, les points de rassemblement etc.

Le mode de fixation éventuel ou de marquage sera à soumettre à l'avis du maître d'ouvrage.

Localisation

A prévoir pour l'ensemble de la signalétique intérieure conformément au PIC

01.2.1.7 Signalétique extérieure

Pour assurer le bon déroulement des livraisons et des approvisionnements sur le chantier, L'entreprise effectuera:

La mise en place des panneaux d'approche du chantier

Le fléchage à l'intérieur du site de l'opération.

Un plan d'accès soumis au préalable au Maître d'ouvrage. Sur le plan d'accès figurent obligatoirement les points de signalisation voirie, les sens alternés le cas échéant, les cheminements piétons et les moyens par lesquels ils sont réalisés.

L'entreprise devra également mettre en place la signalétique réglementaire demandée par le Maître d'Ouvrage et en assurer sur toute la durée du chantier son entretien et les modifications éventuelles.

Au niveau des accès, l'entreprise prévoira au titre de son marché la mise en place de panneaux :

Port obligatoire des E.P.I.

Chantier interdit au public

Localisation

A prévoir pour l'ensemble de la signalétique extérieure conformément au PIC

01.2.1.8 Remise des DOE conformément au CCAP

Le contenu du dossier des ouvrages exécutés (DOE) est fixé comme suit :

Les plans d'exécutions conformes aux ouvrages exécutés
Les notices de fonctionnement
Les prescriptions de maintenance
Les notes de calculs
Les procès verbaux de tenue au feu des matériaux mis en œuvre
Les fiches techniques des matériaux d'isolation thermique et phonique
Les fiches de contrôles et d'essais particuliers demandés aux D.T.U., au CCTP et en cours de chantier.
Les fiches de traçabilité de déchets produits sur le chantier
Les documents de traçabilité des produits et matériaux en vue de réemploi
Un tableau synthétique qui reprend la maintenance réglementaire et préventive afin de garantir la mise en oeuvre des garanties légales et le bon entretien pour l'exploitation des ouvrages dans le temps
L'entreprise sera tenue de respecter les délais de remise de document sous peine d'application des pénalités de retard conformément aux exigences du CCAP

01.2.2 TRAVAUX DIVERS DE GROS OEUVRE

01.2.3 Rainurage des nez de marches

Rainurage des nez de marches à la rainureuses 3 lames, hauteur des rainures 5/7mm, remplissage par le coulage d'une résine noire, lissée à fleur de surface.

Localisation

A prévoir pour rainurages des nez marches d'escaliers suivants:

- Escalier zone 2, circulation 1 de la cour d'appel, rep. ATG03 sur les plans Architecte.*
- Escalier zone 3, circulation 2 de la cour d'appel, rep. 52 à 54 sur les plans Architecte.*
- Escalier (Sur chacune des volées) zone 4 RDC à R+1 de la cour d'appel, rep. ATG10 sur les plans Architecte.*
- Escalier zone 5 Circulation / Ascenseur à R+1 de la cour d'appel, rep. 16 à 19 sur les plans Architecte.*
- Escalier zone 6 Accès salle d'audiences MAESTRACCI à R+1 de la cour d'appel, rep. 22 à 25 sur les plans Architecte.*

01.2.4 TGI - TRIBUNAL JUDICIAIRE - PRESCRIPTIONS PARTICULIERES ET DETAILLEES DES OUVRAGES

01.2.4.1 TRAVAUX PREPARATOIRES

01.2.4.1.1 Installation de chantier

les Installations de chantier (Sanitaires et salle de réunion) seront mis à disposition par le Maître d'Ouvrage

01.2.4.1.2 Travaux en site occupé - Horaires décalés

Il est important de préciser à l'entreprise que les travaux se dérouleront en site occupé.
L'entreprise devra informer ses salariés des conditions d'interventions, Il est impératif de limiter la gêne des usagers et des visiteurs.
Le chantier devra être nettoyé quotidiennement.
Le planning des travaux sera en corrélation avec le planning des Audiences afin de respecter les utilisateurs et les visiteurs.
Les travaux bruyant (perceuses, percements, sciages, pieux ...) seront réalisés en horaires décalés, c'est à dire avant 9h et après 18h. L'entreprise devra travailler de près avec l'OPC afin de caler au mieux les prestations avec les contraintes.
La construction du sanitaires dans la cour sera également en horaires décalés, il ne sera toléré aucun bruit dans la cour.

01.2.4.1.3 Coordination

Les titulaires de lots sont réputés avoir pris connaissance de l'ensemble des prestations pour l'ensemble des lots

01.2.4.1.4 Sécurité

La sécurité des usagers du tribunal devra être assurée pendant toute la durée des travaux.
L'entreprise devra sensibiliser ses salariés quand à la sécurité du site également, à la gestion des flux, à la fermeture des accès chantier en fin de journée, ...

01.2.4.1.5 Tri des déchets

A) Tri des déchets

L'Entreprise de travaux prendra l'ensemble des mesures nécessaires pour réaliser un tri à la source des différents types de déchets, en respectant les cahiers des charges des différentes filières de valorisation ou d'élimination qui apportent des précisions quant aux modalités de collecte séparée et transport de ces déchets à respecter.

Plus particulièrement l'Entreprise de travaux :

- triera sélectivement les matériaux valorisables et notamment non dangereux (plâtre, métaux, bois, verre, plastiques) et fraction minérale (béton, briques, pierres, ...), conformément à la réglementation en vigueur relative au tri 7 flux des déchets (décret n°2021-950) ;
- prendra toutes les mesures pour éviter les pollutions croisées avant que les déchets soient placés dans des contenants adaptés.

B) Traçabilité des déchets

Pour l'ensemble des déchets du chantier, l'entreprise demandera aux sites ayant réceptionné les déchets de fournir des bons de réception avec les informations nécessaires au suivi des déchets. De plus, l'entreprise obtiendra des plateformes réceptionnaires des déchets une attestation mentionnant la destination finale de chaque type de déchet. Ces documents devront servir au renseignement du registre chronologique des déchets, terres excavées et sédiments, conformément à l'arrêté du 31 Mai 2021.

Pendant et en fin de chantier, le Titulaire transmettra l'ensemble des documents de traçabilité des déchets émis sur le chantier. Le Titulaire réalisera un bilan de fin de chantier regroupant l'ensemble des informations liées à la prévention et à la gestion des déchets issus du chantier, récupérées tout au long du chantier. Il fera état :

- Des tonnages par type de déchets et du bilan en termes de traitement (réemploi, réutilisation, recyclage, valorisation matière, valorisation énergétique, élimination) ;
- De la manière dont les déchets ont été gérés au niveau du stockage temporaire et de l'enlèvement/expédition vers les exutoires intermédiaires et finaux.

01.2.4.1.6 Signalétique intérieure

L'entreprise titulaire met en place, au titre de son marché pendant toute la durée du chantier les affichages réglementaires et les éléments signalétiques de sécurité (IS, téléphone de secours,), d'éclairage nécessaires et des panneaux de circulation.

Cette prestation inclut l'entretien permanent, les adaptations suivant l'avancement du chantier, la dépose et l'évacuation en fin de chantier, notamment, il sera prévu par l'entreprise les panneaux suivants :

Accès aux zones de cantonnement, parkings, accès aux bureaux, salle de réunion, accès aux sanitaires, accès aux zones chantier, aux zones de tri avec indication de la nature des déchets concernés.

Les cheminements d'évacuation, les téléphones de secours, les points de rassemblement etc.

Le mode de fixation éventuel ou de marquage sera à soumettre à l'avis du maître d'ouvrage.

Localisation

A prévoir pour l'ensemble de la signalétique intérieure conformément au PIC

01.2.4.1.7 Signalétique extérieure

Pour assurer le bon déroulement des livraisons et des approvisionnements sur le chantier, L'entreprise effectuera:

La mise en place des panneaux d'approche du chantier

Le fléchage à l'intérieur du site de l'opération.

Un plan d'accès soumis au préalable au Maître d'ouvrage. Sur le plan d'accès figurent obligatoirement les points de signalisation voirie, les sens alternés le cas échéant, les cheminements piétons et les moyens par lesquels ils sont réalisés.

L'entreprise devra également mettre en place la signalétique réglementaire demandée par le Maître d'Ouvrage et en assurer sur toute la durée du chantier son entretien et les modifications éventuelles.

Au niveau des accès, l'entreprise prévoira au titre de son marché la mise en place de panneaux :

Port obligatoire des E.P.I.

Chantier interdit au public

Localisation

A prévoir pour l'ensemble de la signalétique extérieure conformément au PIC

01.2.4.1.8 Remise des DOE conformément au CCAP

Le contenu du dossier des ouvrages exécutés (DOE) est fixé comme suit :

Les plans d'exécutions conformes aux ouvrages exécutés

Les notices de fonctionnement

Les prescriptions de maintenance

Les notes de calculs

Les procès verbaux de tenue au feu des matériaux mis en œuvre

Les fiches techniques des matériaux d'isolation thermique et phonique

Les fiches de contrôles et d'essais particuliers demandés aux D.T.U., au CCTP et en cours de chantier.

Les fiches de traçabilité de déchets produits sur le chantier

Les documents de traçabilité des produits et matériaux en vue de réemploi

Un tableau synthétique qui reprend la maintenance réglementaire et préventive afin de garantir la mise en œuvre des garanties légales et le bon entretien pour l'exploitation des ouvrages dans le temps

L'entreprise sera tenue de respecter les délais de remise de document sous peine d'application des pénalités de retard conformément aux exigences du CCAP

01.2.4.2 TRAVAUX DIVERS DE GROS OEUVRE

01.2.4.2.1 Dépose de cloisons non porteuses

Dépose de cloisons non porteuses de toutes natures, (plaques de plâtre, carreaux de plâtre, briques creuses, agglomérés, bois, etc... selon cas) compris bloc-portes, placards, plinthes et tous ouvrages liés aux cloisons à déposer (repérage suivant plans). Rebouchage des trous d'abouts, entailles saignées sur murs conservés, en matériaux de même nature, compris refouillement d'équarrissement. Descente, sortie, chargement, transport et enlèvement des gravois à la décharge publique, tous droits inclus.

Nota: Surfaces comptabilisées vide pour plein en ce inclus les ouvrages liés

Localisation

A prévoir pour cloisons dans le bureau d'aide aux victimes à R+1 conformément aux plans.

01.2.4.2.2 Création d'ouvertures

Découpe et dépose de mur de refend en maçonnerie, béton, briques, ou moellons, y compris dépose de tous ouvrages liés tels que plinthes, faïence, doublage, etc..

Découpe soignée à la machine spéciale, toutes protections.

Travaux de dépose à l'aide d'une machine spéciale avec disque à diamant silencieux et eaux de découpage, carottage au préalable des découpes pour sciage, toutes protections nécessaire et évacuations des eaux de ruissellements

Ligatures des aciers, passivations des aciers sectionnées, toutes découpes soignées, toutes reprises des aciers sectionnés par mise en place de compléments de fers de soutiens section adaptée, suivant étude technique de l'entreprise

Tous moyens d'étais pour reprise de charges

Réalisation de linteaux en béton armé ou poutrelle métallique section suivant étude technique de l'entreprise. Dans ce cas de l'utilisation d'une poutrelle métallique, l'entreprise devra prévoir une peinture intumescente SF30.

Réfection des trous et fissures par un mortier hydraulique dopé aux résines de synthèse mortier ou d'un enduit plâtre fin blanc, jeté à la taloche, tiré à la règle et dressé (suivant support rencontré), sur tout support selon les recommandations du fabricant.

Calfeutrement des trous étant soigneusement remplis et bourrés sur tableaux et voussure

Reprise des tableaux et voussures en maçonnerie de même nature que les existants, pour reconstitution du mur dans toute son épaisseur

Descente, sortie, chargement, transport et enlèvement des gravois à la décharge publique.

Les hauteurs sont données à titre indicatif, il conviendra de les confirmer avec l'architecte lors de la réalisation des travaux

Localisation

A prévoir pour création de l'accès au local technique et au bureau d'aides aux victimes à R+1

01.2.4.2.3 Adaptation d'ouvertures

Adaptation de baie dans murs porteurs de toutes nature (maçonnerie, pierres, béton, briques, ou moellons), y compris dépose de tous ouvrages liés tels que plinthes, doublage, etc.

Dépose et enlèvement des ouvrages équipant la baie, stockage et mise à disposition du maître d'ouvrage desdits ouvrages et tous accessoires liés.

Traçages selon plans d'exécution, découpe soignée à la machine spéciale munie de disque diamant "silencieux" et eaux de découpage, carottage au préalable des découpes pour sciage selon nécessité, toutes protections nécessaires et évacuations des eaux de ruissellements

Ligatures des aciers, passivations des aciers sectionnés, toutes découpes soignées, toutes reprises des aciers sectionnés suivant étude technique de l'entreprise

Tous moyens d'étais pour reprise de charge

Réalisation de linteaux en poutrelles métalliques section suivant étude technique de l'entreprise. Dans le cas de l'utilisation d'une poutrelle métallique, l'entreprise devra prévoir une peinture intumescente SF30.

Réfection des trous et fissures par un mortier hydraulique dopé aux résines de synthèse mortier ou d'un enduit plâtre fin blanc, jeté à la taloche, tiré à la règle et dressé (suivant support rencontré), sur tout support selon les recommandations du fabricant.

Calfeutrement des trous étant soigneusement remplis et bourrés sur tableaux et voussure

Reprise des tableaux et voussures en maçonnerie de même nature que les existants, pour reconstitution du mur dans toute son épaisseur

Descente, sortie, chargement, transport et enlèvement des gravois à la décharge publique.

Les hauteurs sont données à titre indicatif, il conviendra de les confirmer avec l'architecte lors de la réalisation des travaux

Localisation

A prévoir pour des baies au droit des futurs accès à l'ascenseur à Rdc et R+1

01.2.4.2.4 Création d'ouverture de plancher

Démolition de plancher et création de trémie pour ascenseur selon gabarit de pose selon indications des plans de la pré-étude structurer comprenant:

- Protection de tous les ouvrages environnants, matériels et matériaux conservés à proximité par bache,

panneautage en cloisons et panneaux de sols en agglomérés ou OSB.

- Découpe soignée par sciage du revêtement de sol et du plancher dans toute son épaisseur

- Dimension utile de la trémie selon indications portées sur les plans de l'étude de structure

- Dépose et enlèvement des ouvrages provisoires, toutes façons de démantèlement

- Façons de chevêtre selon constitution du plancher rencontrée, note de calculs à fournir

- NOTA: Le titulaire du présent lot devra se rapprocher du lot "Ascenseur" pour se faire confirmer les dimensions de la trémie intrados.

Localisation

A prévoir pour démolition de 3.92 x 3.13m de largeur du futur ascenseur réservation de 2.40m x 2.615m de section, dans les planchers bas du RDC et du R+1

01.2.4.2.5 Réalisation de Micropieux

Réalisation de micropieux injectés type III dans les conditions définies à l'article 02.1.26

Les micropieux de type Ili au sens de la norme NF P94-262 ; Le diamètre de forage sera au minimum de 150mm de diamètre, fondés à -14m

Tubage à réaliser sur la hauteur des remblais et limons

Le tassement des micropieux sera limité à 5mm pour éviter l'apparition de désordres sur les planchers en appui sur la gaine.

Le dimensionnement des micropieux a été réalisé à partir de données de l'étude géotechnique et des résultats des calculs de descentes de charge des études d'exécution.

Ces principes devront être développés par l'entreprise dans le cadre de sa mission d'exécution.

Localisation

A prévoir pour micro-pieux de l'ascenseur au rez de chaussée du bâtiment

01.2.4.2.6 Massifs têtes de pieux

Sur armatures saillantes des têtes de pieux compris recépage, construction de massifs tête de pieu en béton de gravillon avec armatures en ronds d'acier haute adhérence, dosé à 350 Kg de CPJ, compris coffrages ordinaires.

Localisation

A prévoir conformément au plans de la pré-étude structure

01.2.4.2.7 Radier de fondation pour ascenseur en béton armé ép. 40 cm XA3 C25/30

Radier, de 0.40m d'épaisseur, à réaliser en béton de type XA2 dosé à 350 Kg/m³ de ciment C25/30, compris armatures en treillis soudé et aciers haute adhérence à la demande suivant étude technique de l'entreprise titulaire du présent lot et coffrage de rives de type C1 pour parements élémentaires.

Mise à niveau du fond de forme par apport de grave tout venant de carrière compactée, apte à recevoir le radier ou par remblais liquide auto-plaçant

Il sera coulé sur et y compris une forme en béton de propreté de 0.05 m d'épaisseur.

Pour radier d'ascenseur

Réservation de divers cavités ou orifices à ménager dans la dalle, en prévision du passage de gaines, conduites, tuyaux, chutes, câbles, etc., afin d'éviter de devoir procéder ensuite à des percements.

Nota: le dessus du radier sera livré dressé lissé afin de recevoir un cuvelage étanche prévue ci-après, épaisseur suivant plan du Bet structure. Joint hydrogonflant d'étanchéité entre le radier et les parois de la fosse d'ascenseur.

Localisation

A prévoir pour radier de la fosse d'ascenseur

01.2.4.2.8 Plancher poutrelles à hourdis

Fourniture et pose de plancher isolant 16+4 soit 20cm d'épaisseur totale:

Suppression préalable des planchers existants par tous moyens compatibles avec les ouvrages à démolir et préservant les existants, protections et balisages de toutes les zones d'interventions avant et après les travaux, évacuation des tous les gravois, toutes sujétions d'échafaudages

- Réalisation d'empochements dans les murs existants pour ancrage des poutrelles

- Réalisation au mortier d'une surface d'appui parfaitement horizontale, au niveau de la sous-face brute du plancher projeté

- Amenée et mise en œuvre de poutrelles en béton précontraint

- Réalisation d'une poutre en béton armé section 0.20x0.40m, ancrées dans les murs périphériques, toutes façons, coffrages, décoffrages, suppression des balèbres, acier HA cf étude d'exécution de l'Entreprise

- Hourdis en KP1 et sous-face en fibragglo

- Coulage d'une dalle de compression en béton dosé à 350 kg de CPJ-CEM II/A/ m³, armée d'un treillis soudé et de chapeaux sur appuis

- Interposition d'un isorel mou, ép.2 cm, en délimitation de toutes les parties communes, halls, circulations, etc. pour assurer l'isolement aux bruits de chocs correspondant au label acoustique
Portée libre maximale: 3.92m environ
Surcharge admissible : 275 perm+175 expl = 450 daN/ m2
Coefficient de transmission surfacique global kg = 0,50 W/ m2°C

Localisation :

- A prévoir pour plancher haut Ssol, Rdc et R+1 côté rue aux Juifs, ép. 12+4cm conformément aux plans de l'étude structure

01.2.4.2.9 Parois et ossature de l'ascenseur

- Murs en maçonnerie de blocs en béton de granulats à bancher, hourdés au mortier de ciment CPJ. Epaisseur : 0.20m - Béton coulés directement à l'intérieur des alvéoles de blocs spéciaux en béton de granulats courants, bloc spéciaux dans les angles pour former chaînage d'angles verticaux, en béton armé dosé à 350 Kg de CPJ pour 0m3 800 de gravillon 6.3/25 et 0m3 400 de sable 0.08/5. Armatures en ronds d'acier haute adhérence suivant l'étude technique. Jointoiement refoulé en montant la maçonnerie sur toutes les faces restant apparentes.
Coffrages ordinaires pour parements destinés à rester bruts ou à être enduits, y compris décoffrage, suppression des balèbres et bouchement des manques de matière.

Réalisation d'un cuvelage par enduit étanche en mortier CPJ additionné d'hydrofuge plastifiant minéral type SIKA ou analogue, au dosage prescrit par le fabricant, y compris gorges dans les angles, d'une hauteur de 1.45m de hauteur dans la cuvette ascenseurs (hauteur indicative de la cuvette ascenseur 1.45m). Finition soignée. Protection de l'étanchéité par la réalisation d'une dalle en béton armé dosé à 350Kg de cpj et de 0.15m d'épaisseur

Fermeture de la gaine en tête par la réalisation d'une dalle en béton armé de 0.20m d'épaisseur, coffrage, décoffrage et suppression des balèbres, liaisonnement avec la parois

- Chaînages en béton armé à chaque niveau de plancher, dosé à 350 Kg de CPJ pour 0m3 800 de gravillon 6.3/25 et 0m3 400 de sable 0.08/5. Armatures en acier haute adhérence suivant l'étude technique.

Section : 0.20 x 0.20m

Coffrages ordinaires pour parements destinés à rester bruts ou à être enduits, y compris décoffrage, suppression des balèbres et bouchement des manques de matière.

- Linteaux de baies de superstructure en béton armé dosé à 350 Kg de CPJ pour 0m3 800 de gravillon 6.3/25 et 0m3 400 de sable 0.08/5. Armatures en ronds d'acier haute adhérence suivant l'étude technique de l'entreprise.

Section : 0.20 x 0.20m

Coffrages ordinaires pour parements destinés à rester bruts ou à être enduits, y compris décoffrage, suppression des balèbres et bouchement des manques de matière.

Descente, sortie, chargement, transport et enlèvement des gravois à la décharge publique.

Localisation

A prévoir pour constitution de la gaine ascenseur sur toute sa hauteur (De la fosse à R+1 haut

01.2.4.2.10 Rainurage des nez de marches

Rainurage des nez de marches à la rainureuses 3 lames, hauteur des rainures 5/7mm, remplissage par le coulage d'une résine noire, lissée à fleur de surface.

Localisation

A prévoir pour rainurage des nez de marches:

- de la circulation 2, zone 8, rep. 84 à 87 sur les plans Architecte.

- de la circulation 3, zone 11bis, rep. 112/113 et 116/117 sur les plans Architecte.

01.2.4.2.11 Trous, scellements, calfeutrements et raccords

L'entrepreneur assurera l'exécution des trous, scellements, calfeutrements, et raccords (garnissages et bourrages quel qu'en soit l'importance, pour assurer l'étanchéité et la jonction de tous les ouvrages).

Pour l'ensemble des travaux, sauf indication contraire stipulé dans le CCTP au chapitre "Prescriptions particulières et détaillées des ouvrages" et notamment pour les ouvrages suivants :

Ensemble des réservations (planchers, murs etc.) pour les réseaux Plomberie, chauffage, électricité, assainissement EU et EP, réseaux de VMC.

Ensemble des menuiseries extérieures.

Scellement de la charpente.

Ensemble des planchers de la gaine technique.

Rappel

L'entreprise de G.O. devra les réservations et divers cavités ou orifices à ménager dans l'ensemble des dallages et planchers de toutes natures, en prévision du passage de gaines, conduites, tuyaux, chutes, câbles, etc..., afin d'éviter de devoir procéder ensuite à des percements.

Les éléments de réservation seront fournis, dans les 3 semaines suivant la date d'effet de l'ordre de service, à L'entrepreneur de GROS OEUVRE pour prise en compte.

A défaut, les ouvrages rendus nécessaires par l'absence d'indications en temps utile seront à la charge du lot concerné (plomberie, électricité, menuiseries, etc...); les entreprises assureront elles-mêmes l'exécution des trous, scellements, calfeutrements, et raccords pour l'ensemble des travaux.

Les rebouchages dans les ouvrages de structure seront exécutés par les entreprises chargée de la structure afin de restituer aux ouvrages concernés leur qualité de stabilité, de tenue au feu, d'isolement acoustique et d'homogénéité des matériaux.

Les trémies de gaines techniques seront rebouchées par un matériau de même performance acoustique que les planchers. (fourreaux constitués par un matériau résilient type laine minérale d'une épaisseur supérieure à 5 mm et ils dépasseront de 100 mm de part et d'autre de la paroi concernée).

Localisation

A prévoir selon demandes de l'ensemble des corps d'état